

Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

Bauherr: Gemeinde Helbedündorf

Projekt-Nr: 2023_01

LV-Nr: 12-2024-67KSM0089

Datum: 09.08.2024

Straße: Rasenweg 5

Ort: 99713 Helbedündorf

Bauvorhaben: **Energetische Sanierung Modellprojekt Co2-neutraler MZC**

Pos	Bezeichnung	EP	Gesamtpreis
-----	-------------	----	-------------

10 Malerarbeiten Schule

Die Arbeiten werden im eingeschränkten Schulbetrieb ausgeführt. Geplant ist es die Räume etagenweise auszuführen. Wenn eine Etage fertig gestellt ist, werden die Klassenräume freigegeben und die Schüler ziehen in die fertiggestellten Räume um. Danach wird die nächsten Räume fertig gestellt.

Begonnen werden soll in der Erdgeschoss Etage. Eventuell ist es möglich die Herbstferien intensiv zu nutzen, um die Räume fertig zu stellen.

Lärm und staubintensive Arbeiten müssen auf die Zeit vor und nach dem Unterricht geplant werden.

Der Unterrichtszeiten sind: 08:00-13:30 Uhr

Ferien: Herbstferien vom 30.09. - 12.10.2024

Die Sicherheit und der geregelte Schulbetrieb stehen im Vordergrund. Die Arbeiten sind so zu planen, dass die Beeinträchtigungen der Schüler und Lehrer so gering wie möglich gehalten werden.

10.10 Baustelleneinrichtung

10.10.10 1,00 psch

.....,..... EUR

.....,..... EUR

Baustelleneinrichtung

Baustelle mit allen nötigen Geräten, Lager sowie Personalunterkünften und Materialien einrichten. Die Einrichtung über die gesamte Bauzeit vorhalten. Sowie nach Beendigung der Arbeiten Baustelle beräumen.

Bauzaun, Bautoilette, Baustrom und Bauwasser werden bauseits zur Verfügung gestellt. Die Kosten dafür werden gemäß der Auflistung in den besonderen Vertragsbedingungen vom Rechnungsbetrag abgezogen.

Anfallender Müll ist selbstständig einmal wöchentlich zu entsorgen.



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

10.10.20 1,00 psch EUR EUR

Raumgerüst Treppenhaus

Herstellen eines Raumgerüst im Treppenhausbereich zur Herstellung der Arbeiten im Treppenhaus.

Grundfläche: 2,70 m x 3,00 m

Gebäudehöhe: 9,00 m

In den Preis ist einzurechnen, dass die Aufstellung auf vorhandene Treppenkonstruktion erfolgen muss. Der Ausgleich des Höhenunterschieds ist mit einzukalkulieren.

!!! Wichtig. Die Arbeiten müssen in der Schulfreien Zeit ausgeführt werden, damit die Beschulung nicht beeinträchtigt wird.

Vorhaltung: max. 4 Wochen

Titelsumme: Baustelleneinrichtung EUR

10.20 Vorbereitende Arbeiten

10.20.10 50,00 St EUR EUR

Dübelloch schließen

Dübelloch in rauen oder glatten Wand- und Deckenflächen mit Kalkmörtel oder Gips schließen, einschl. Dübel entfernen, Dübelloch reinigen und vornässen.

Bauteil : Wände/Decke

10.20.20 256,924 m² EUR EUR

Ölfarbbeschichtung abschleifen/abkratzen

Ölfarbbeschichtung auf Innenputz durch Abschleifen oder Abkratzen und Reinigen für Neubeschichtung vorbereiten.

Bauteil : Wände Flur/Treppenhaus

Höhe: bis 1,70 m

Bei Schleif und Stemmarbeiten ist auf eine geeignete Staubreduzierung zu achten, um die Schüler nicht zu belasten!!!

10.20.30 232,026 m² EUR EUR

Tapete, Raufaser, besch., entf. Decke



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

Tapete aus Raufaser, zum Teil mehrlagig, mit Untertapete aufrauen, mit Tapetenlöser einstreichen und einschl. anhaftender Kleberrückstände vollflächig entfernen; Schutt entsorgen.

Untergrund : Verputzte Decke

Bauteil : Decke

Art der Tapete : Raufaser

Verklebung : Vollflächig

Höhe : bis 2,60 m

10.20.40 121,376 m²

.....,..... EUR

.....,..... EUR

Tapete, Kunststoff, Glasgewebe, entfernen

Tapete aus Glasgewebe, einlagig, mit Papier oder Vliesträger von geputzten oder glatten Wand- und Deckenflächen einschl. anhaftender Kleberrückstände vollflächig entfernen; Schutt entsorgen.

Art der Tapete : Glasgewebe

Verklebung : vollflächig

Bauteil : Wand

Lage : im KG

10.20.50 827,392 m²

.....,..... EUR

.....,..... EUR

Tapete, mehrlagig, entfernen

Tapete, mehrlagig, beschichtet, aufrauen mit Tapetenlöser einstreichen und einschl. anhaftender Kleberrückstände vollflächig entfernen; Schutt entsorgen.

Art der Tapete : Raufaser und Papiertapete aus DDR Zeiten

Verklebung :

Bauteil : Wände in allen Etagen

10.20.60 1,00 Psch

.....,..... EUR

.....,..... EUR

Abkleben Fenster für Streicharbeiten

Abkleben von Fenster und Türen vor Streicharbeiten. Klebestreifen dürfen nicht die Beschichtung der Bauteile angreifen.

Sie müssen leicht ohne Rückstände ablösbar sein.

Wahl der Abklebung der Bauelemente obliegt dem AN

Fenstergrößen:

OG:

21 Stck 2,25 m x 1,95 m

3 Stck 1,01 m x 1,35 m

1 Stck 4,00 m x 2,60 m



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

EG:

13 Stck 2,25 m x 1,95 m

3 Stck 1,01 m x 1,35 m

1 Stck 4,00 m x 2,60 m

KG:

6 Stck 1,40 m x 1,10 m

9 Stck 2,25 m x 1,40 m

Innentüren:

23 Stck 1,10 m x 2,10 m

10.20.70 435,91 m EUR EUR

Ableben von Randbereich der Odenwalddecke zum Schutz vor Verschmutzung.

10.20.80 100,00 Stck EUR EUR

Ab und Anbau diverser Elektroinstallationsgegenstände

Ab und Anbau diverser Elektroinstallationsgegenstände wie Schalter und Dosen, die über die in der VOB/C DIN 18366 § 4 Abs. 4.1.6 geregelte Anzahl (5 je Raum) hinaus gehen.

Titelsumme: Vorbereitende Arbeiten EUR**10.30 Ausbesserung Putz**

10.30.10 10,00 Std EUR EUR

Ausbesserungsarbeiten Scheibenputz

Vorhandenen Scheibenputz in Kleinstflächen ausbessern. Stellen sind in unterschiedlichen Größen max. 20 cm² mit Scheibenputz auszubessern um die vorhandene Fläche wieder optisch herzustellen.

Abrechnung erfolgt auf Nachweis der Stunden. Die benötigten Stunden müssen täglich nachgewiesen werden.

Streichen in Gesonderter Position.

10.30.20 2,00 Sack EUR EUR



Lieferrn von Scheibenputz Körnung 2 mm

10.30.30 50,00 m² EUR EUR

Kalkputz, Kleinflächen abschlag.,Haftem.

Kalkputz an Wänden im Innenbereich in kleinen Flächen abschlagen. Die Wände vollflächig reinigen und mit einer Haftemulsion behandeln; Bauschutt entsorgen.

Einzelgröße : bis 1,5 m²

Materialart (Haftemulsion) :

Abrechnungshinweis: Die Flächen sind mittels Fotos und Beschreibung Lage und Raumbezeichnung nachvollziehbar nachzuweisen.

10.30.40 10,00 m² EUR EUR

Kalkputz, glatt, Kleinflächen, bis 1 m²

Kalkputz aller Mörtelgruppen auf Innenwänden aus Mauerwerk auf Flächen bis 1 m² herstellen, ein- und zweilagig, Oberfläche an vorhandene Putzfläche ansatzfrei verreiben und filzen.

Festigkeitsklasse : CS I

Mörtelart : GP (Normalputzmörtel)

Einbauort : Vermauerte Öffnungen Wände

10.30.50 10,00 m² EUR EUR

Kalkputz, Altbauwände, bis 2 m²

Kalkputz, 2-lagig, auf Altbauwände, in Teilflächen, inkl. Spritzbewurf und Überspannen von risse gefährdeten Flächen mit Putzträgermaterial.

Bleibende Putzflächen durch gerade geschnittene Fugen begrenzen. Oberfläche dem vorhandenen Putz anpassen.

Oberfläche : gefilzt, Q2

Mörtel : CS I (PI) / GP (Normalputzmörtel)

Putzdicke : bis ca. 30 mm

Einzelgröße : bis 2 m²

Einbauort: Vermauerte Türen

10.30.60 200,00 m² EUR EUR

Edel-Oberputz, mineral., Scheibenputz, IW

Edelputz, mineralisch, als Oberputz an Wänden im Innenbereich.

Putzgrund : Unterputz CS II/III (P II) oder GK-Verkleidungen



Mörtelart : CR (Edelputzmörtel)
Festigkeitsklasse : CS I/II (P II)
Struktur : Scheibenputz
Oberflächenqualität : Q1
Putzdicke : 2 mm
Farbton : weiß
Angeb. Fabrikat :

Titelsumme: Ausbesserung Putz EUR

10.40 Spachtelarbeiten

10.40.10 150,90 m EUR EUR

Schlitze Elektro schließen

Schlitze der Elektroverkabelung mit Mörtel verschließen

Schlitzbreite: bis 60 mm
Schlittiefe bis 30 mm

10.40.20 1.119,215 m² EUR EUR

Spachtelung Wände, vollflächig, Q2, IW

Spachtelung von verputzten Wänden bei zusammenhängenden Teilflächen im Innenbereich für die Aufnahme einer Beschichtung oder einer Tapete. Das Angleichen der Oberfläche durch Nachschleifen ist mit einzukalkulieren.

Qualitätsstufe : Q2
Spachtelmasse : Gips Basis
Bauteil : Wände, Wandpfeiler
Flächenanteil : vollflächig
Angeb. Fabrikat :

10.40.30 65,566 m² EUR EUR

Zulage für Spachtelung als Q3 ausführen

10.40.40 272,41 m EUR EUR

Spachteln Leibungen

Spachteln von Leibungen bei Abzugsflächen gemäß VOB >2,5 m²
sonst wie vor



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

10.40.50 321,60 m EUR EUR

Eckschutzschienen Spachtelarbeiten setzen

Setzen von Eckschutzschienen an alle vertikalen und horizontalen kanten, in Vorbereitung für die Spachtelarbeiten, anbringen.
empfohlen Schienen: Trockenbau Eckprofil

Titelsumme: Spachtelarbeiten EUR**10.50 Tapezierarbeiten**10.50.10 1.327,444 m² EUR EUR**Grundbeschichtung Tiefgr.wasserverd.,1x**

Grundbeschichtung auf geputzten oder gespachtelten Wänden aus wasserverdünnbarem Tiefgrund einmal auftragen.

Bauteil :

Fabrikat Tiefgrund :

10.50.20 1.327,44 m² EUR EUR**Grundbeschichtung, Streichmakulatur, 1x**

Grundbeschichtung aus Streichmakulatur auf geputzten oder gespachtelten Wand- und Deckenflächen einmal auftragen.

Bauteil : Wände/ Decken

Angeb. Fabrikat :

10.50.30 1.048,84 m² EUR EUR**Raufasertapete, weiß, Wand**

Raufasertapete, ansatzfrei, auf Stoß tapeziert, an der Wand.

Körnung : Raufaser Standard

Bauteil : Wände

Wandhöhe : bis 3,2 m

Nassabriebklasse : 3

Farbe : weiß

Angeb. Fabrikat :

10.50.40 58,00 m EUR EUR

Raufasertapete, Stütze der Fensterfeiler



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

Raufasertapete, ansatzfrei, an Stütze, verlegen.

Untergrund : Putz

Stützenhöhe : bis 2,0 m

Stützenquerschnitt a/b : 63/20 cm

Struktur :

Reinigungsfähigkeit : waschbeständig

Angeb. Fabrikat :

**Abrechnungshinweis: Stützen werden von der
Wandfläche abgezogen**

10.50.50 249,38 m EUR EUR

Zulage für das Herstellen von Leibungen bei Abzugsflächen >2,5 m²

10.50.60 108,00 m² EUR EUR

Zulage für das Tapezieren von Heizkörpernischen

Die Zulage ist zur normalen Wandfläche zu zurechnen

Nischengröße: ca. 2,00*0,90

Nischentiefe: ca. 10 cm

10.50.70 226,112 m² EUR EUR

Raufasertapete, Decke

Raufasertapete, ansatzfrei, an Decke kleisterbeschichtet verlegen.

Untergrund : verputzte Decke

Raumhöhe : bis 3,00 m

Struktur : Raufaser Standad

Nassabriebklasse : 2

Angeb. Fabrikat :

10.50.80 250,00 m² EUR EUR

Glasgewebe-Tapete, Wand

Wandbekleidung aus Glasgewebe-Tapete, auf Stoß
tapeziert, ohne Beschichtung.

Untergrund : Wandfläche Flure

Bauteil : Wandfläche

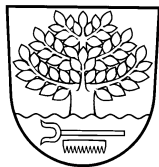
Höhe Bauteil : bis 3,20 m

Design : Feinstruktur

Angeb. Fabrikat :

Titelsumme: Tapezierarbeiten EUR

10.60 Streicharbeiten



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

10.60.10 774,00 m² EUR EUR**Beschichtung, Latex, Glasgewebe/Raufaser, IF**

Erstbeschichtung auf Glasgewebe- und Raufasertapete mit Latexfarbe, bestehend aus Grund- und Schlussbeschichtung.
Untergrund : Glasgewebe- oder Raufasertapete
Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend
Glanz : stumpfmatt
Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2
Farbton : weiß
Bauteil :
Angeb. Fabrikat :

10.60.20 775,00 m² EUR EUR**Beschichtung, Disp, Kl.2, Tapete, DE**

Erstbeschichtung auf Raufasertapete mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus Grund- und Schlussbeschichtung.
Untergrund : Raufasertapete
Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend
Glanz : stumpfmatt
Nassabriebbeständigkeit : Klasse 2
Farbton : weiß
Bauteil : Wände + Decke
Angeb. Fabrikat :

10.60.30 382,898 m² EUR EUR**Beschichtung, Disp, P/GK, Kl.3, IW**

Erstbeschichtung auf Putzflächen und Gipsplatten im Innenbereich mit Kunststoff-Dispersion, bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung.
Untergrund : Scheibenputzflächen, Gipsplatten
Kontrastverhältnis/Deckvermögen : Klasse 1, deckend
Glanz : stumpfmatt
Nassabriebbeständigkeit : Klasse 3
Farbton : hell getönt
Bauteil : Innenwand
Angeb. Fabrikat :

10.60.40 1.000,00 m² EUR EUR**Zulage für das Einfärben des Anstrichmaterials**



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

Zulage für das Einfärben des Anstrichmaterials
Hellbezugswert: max. 70-100
Farbton nach Bemusterung AG

10.60.50 931,00 m² EUR EUR

Zulage für das Einfärben des Anstrichmaterials

Zulage für das Einfärben des Anstrichmaterials
Hellbezugswert: max. 50 - 70
Farbton nach Bemusterung AG

Titelsumme: Streicharbeiten EUR

10.70 Fugen/ Anbauteile

10.70.10 1.469,45 m EUR EUR

Herstellen Acryl-/Silikonfugen

Herstellen von Acryl- oder Silikonfugen an allen Aufgehenden und waagerechten Bauteilen wie Wandecken, Vor- und Rücksprünge, Fenster- und Türrahmen, etc.

*** Bedarfsposition mit GP

10.70.20 119,12 m EUR EUR

Liefern und anbauen von Schrammborden

Liefern und einbauen von Schrammborden im Bereich der gefährdeten Wandbereich.
In den Klassenzimmern auf Höhe Tischkante und Stuhllehne
Im Bereich Treppenhaus auf Höhe Schulranzen

Höhe: 150 mm
Stärke 10 mm

Material: beschichtetes Holz

Angebotenes Fabrikat:.....

Farbton nach Bemusterung AG

Titelsumme: Fugen/ Anbauteile EUR



10.80 Streicharbeiten Rohrleitungen und Geländer

10.80.10 30,00 m EUR EUR

Beschichtung, Heiz.rohr, KH

Erstbeschichtung als Kunstharzbeschichtung auf Heizungsrohren aus Stahl für Hausinstallation, hitzebeständig, bestehend aus Grund- und Schlussbeschichtung.

Beschichtungsstoff : Heizkörperlackfarbe, lösemittelfrei

Glanz/Reflektionswert : seidenmatt

Farbton/Deckvermögen : weiß, deckend

Rohrdurchmesser : 10 - 20 mm

Angeb. Fabrikat :

10.80.20 20,00 m EUR EUR

Beschichtung, Installationsrohr, Stahl, KH

Erstbeschichtung auf Stahlrohre (schwarz) für Hausinstallation, deckend, als Kunstharzbeschichtung.

Rohrdurchmesser : DN 20 - 50

Beschichtungsstoff :

Glanzgrad : glänzend

Farbe : weiß

Angeb. Fabrikat :

10.80.30 10,00 m EUR EUR

Treppengeländer anschleifen

Alte Beschichtung des vorhandenen Treppengeländers anschleifen, als vorbereitung für die neue Beschichtung

Geländerhöhe: 110 cm

10.80.40 10,00 m EUR EUR

Folgebeschichtung, Stahlgeländer, inn, KH

Folgebeschichtung mit Kunstharzlack, auf Stahl-Treppengeländer im Innenbereich, bestehend aus Ober- und Untergurt, senkrechten Stäben, Rund- bzw. Vierkantrohr, bestehend aus Grund- und Schlussbeschichtung.



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

Ausführung des Geländers :
Untergrund : Stahl
Untergrund Beschaffenheit : glatt
Beschichtungsmaterial : Kunstharzlack
Glanzgrad : matt
Deckvermögen : deckend
Farbton :
Angeb. Fabrikat :

Titelsumme: Streicharbeiten Rohrleitungen und Geländer EUR

10.90 Stundenlohnarbeiten

*** Bedarfsposition mit GP

10.90.10 15,00 h EUR EUR

Stundensatz Vorarbeiter, Tapezierarbeit

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind,
und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:
Vorarbeiter

*** Bedarfsposition mit GP

10.90.20 25,00 h EUR EUR

Stundensatz Fachwerker, Tapezierarbeit

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind,
und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:
Fachwerker

*** Bedarfsposition mit GP

10.90.30 10,00 h EUR EUR

Stundensatz Helfer, Tapezierarbeiten

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind,
und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:
Helfer

Titelsumme: Stundenlohnarbeiten EUR



Gemeindeverwaltung Helbedündorf

Gemeinde Helbedündorf mit den Ortsteilen Friedrichsrode, Großbrüchter, Holzthaleben, Keula, Kleinbrüchter und Toba

Angebotszusammenstellung

Gesamtpreis ohne MwSt **EUR**

Mehrwertsteuer % **EUR**

Gesamtpreis mit MwSt **EUR**

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift/Stempel Bieter